

LIESJÄRVEN ALUEEN JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

1. Järjestyshäiriöt sekä yörauha

Jos varaaja tai hänen vieraansa aiheuttavat varausaikana kohtuutonta häiriötä alueen muille majoittujille tai naapurustolle, heidät voidaan välittömästi poistaa alueelta. Tässä tapauksessa varaaja joutuu luovuttamaan kiinteistön välittömästi vuokranantajalle, eikä hänellä ole oikeutta vaatia majoittumisesta suorittamiensa maksujen palauttamista.

Varaaja ja hänen vieraansa ovat velvollisia noudattamaan alueella hiljaisuutta klo 23.00–06.00, minkä aikana kaikenlainen metelöinti, kovaääninen musiikin soittaminen ulkona ja muu häiriköinti alueella on ehdottomasti kielletty. Myös päiväsaikaan tulee huomioida alueen muut asukkaat.

Vuokranantajalla on oikeus veloittaa täysimääräisenä järjestyshäiriöistä aiheutuvat taloudelliset kulut. Vuokranantajalla on oikeus evätä jatkossa järjestyshäiriötä tuottaneelta varaajalta uudet varausmahdollisuudet.

2. Majoittujien määrä

Kiinteistöä saa käyttää enimmillään se henkilömäärä, joka on ilmoitettu kohteen vuodepaikkamääränä, tai mitä kiinteistöä varattaessa on sovittu.

Teltan tai asuntovaunun käyttö loma-asunnon tontilla ilman omistajan lupaa on kielletty.

3. Paloturvallisuus

Tiloissa sijaitsee ensi-/ vaahtosammutin ja/tai sammutuspeite. Tarkista niiden sijainti, jotta tarvittaessa löydät ne. Jos jotakin sattuu, soita hätänumeroon 112, osoite on Herttuan tie 137, 31350 Liesjärvi.

Sähköautojen lataaminen alueella on kielletty. Lataaminen muista kuin sähköautoille tarkoitetuista pistokkeista voi aiheuttaa paloturvallisuusriskin. Varaaja on velvollinen korvaamaan mahdolliset latauksesta aiheutuneet haitat.

Omien grillien/tulisijojen tuominen alueelle on ehdottomasti kielletty.

4. Avotuli

Avotulen teko muilla kuin niille tarkoitetuilla paikoilla on ehdottomasti kielletty. Metsäpalovaara tulee ottaa huomioon avotulta tehdessä.

5. Tupakointi

Tupakointi sisätiloissa ja terassilla on ehdottomasti kielletty. Tumppien heittäminen pihalle/maastoon on ehdottomasti kielletty. Tumppien keräämisestä on oikeus veloittaa siivouskulut. Tumppeja ei tule heittää tuhka-astioihin. Tumpit eivät maadu. Tumpit tulee toimittaa roska-astioihin lähtiessä.

6. Lemmikkieläimet

Lemmikkieläinten tuominen Honkapirtille sekä Honkasaunalle on kielletty.

7. Vesistöillä liikkuminen

Kiinteistön alueella sijaitsevat kanootit sekä soutuvene ovat ainoastaan henkilökunnan käytössä. Niitä käytettäessä edellytetään pelastusliivin käyttöä. Varaaja on itse vastuussa omasta sekä vieraidensa turvallisuudesta vesistöillä liikkueensa.

8. Loppusiivous

Jos varaaja ei osta siivouspalvelua, kiinteistön siivous jää varaajan vastuulle. Kiinteistö ja sen piha on oltava siinä kunnossa missä se oli luovutushetkellä. Loppusiivous tulee olla tilattuna etukäteen varauksen yhteydessä. Kiinteistöön ei saa jättää elintarvikkeita varauksen päättyessä.

9. Roskaaminen

Kunnioitathan luontoa varauksesi aikana. Roskaaminen kiinteistön pihalla ja muualla luonnossa on ehdottomasti kielletty. Myöskään maatuvaa jätettä tai ruokaa ei tule jättää pihalle. Myrkkijä tai muita vahingoittavia aineita ei saa levittää kiinteistöön sisälle tai sen ympäristöön.

10. Tapaturmat/vastuu

Varauksen aikana varaaja on vastuussa omasta terveydestään. Varaaja on myös vastuussa vieraistaan, irtaimistosta ja vuokrakohteesta. Yksityisellä tiellä ajoneuvon kuljettaja on itse vastuussa ajoneuvosta ja mahdollisesti siihen aiheutuvasta vahingosta.

11. Järjestyssääntöjen rikkominen

Jos varaaja rikkoo järjestyssääntöjä, on vuokranantajalla oikeus purkaa sopimus ja keskeyttää vuokraus välittömästi ilman hyvitystä asiakkaan rikkoessa järjestyssääntöjä.

Mikäli varaaja tai hänen vieraansa aiheuttavat hiljaisuuden aikana kohtuutonta häiriötä alueen muille majoittujille tai naapurustolle, heidät voidaan välittömästi poistaa alueelta. Tässä tapauksessa varaaja joutuu luovuttamaan kiinteistön välittömästi, eikä hänellä ole oikeutta vaatia varauksesta suorittamansa maksun palauttamista.

Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä

Varaaja on velvollinen korvaamaan kiinteistöön tai sen irtaimistolle aiheuttamansa vahingot suoraan kiinteistön omistajalle.

Varaaja on vastuussa aiheuttamistaan vahingoista, jotka hän tai hänen seurueensa aiheuttaa kohteelle tai sen irtaimistolle. Varaaja on velvollinen välittömästi ilmoittamaan kiinteistölle tai sen irtaimistolle aiheutuneista vahingoista kiinteistöpäivystyksen numeroon **050 596 2832**. Vahingoista jotka eivät vaadi välittömiä toimenpiteitä, tulee ilmoittaa sähköpostitse osoitteeseen kiinteistopalvelut@lhkk.fi

Jos kohteessa on varaajan varauksen aikana rikottu tahallisesti kohteen irtaimistoa tai rakenteita, perimme varaajalta kohteen korjauslaskujen lisäksi **ilkivaltalisän 500 €**.

Varaaja on vastuussa omista tavaroistaan. Vuokranantaja ei ole missään tilanteessa korvausvelvollinen varaajan tavaroista. Vuokranantaja ei vastaa varaajan tai hänen vieraidensa kulkuvälineen tai sen sisällä olevan omaisuuden vahingoittumisesta tai katoamisesta.

Kohteen siivouksesta vierailun aikana huolehtii varaaja, ellei varaaja ole erikseen ostanut siivouspalvelua. Mikäli varaajan jäljiltä tilat joudutaan siivoamaan vuokranantajan toimesta, veloitetaan varaajalta siivouksesta **350 €** Honkapirtin sekä Honkasaunan osalta.

Kadonneesta avaimesta perimme todelliset kustannukset, mm. lukkojen uudelleensarjoittaminen.

12. Yhteystiedot

Kiinteistöpäivystys: 050 596 2832, kiinteistopalvelut@lhkk.fi

Osoite: Herttuantie 137, 31350 Liesjärvi

Koordinaatit: 60.66698, 23.96977

Hätätilanteessa ota yhteyttä numeroon 112.